

Investicijų planą rengia: VYTAUTAS VALEIKA

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva | Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Vytautas Valeika
Investicijų plano užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Širvintų šiluma"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	VYTAUTAS VALEIKA
IP rengėjo el. paštas	vytautas810@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	+37065517326
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Vytautas Valeika

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	8999-0000-4016
Pastato adresas	Širvintos, J. Janonio g. 2
Statybos pabaigos metai	1990
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m2	1403.68
Pastato šildomas plotas, m2	1522.04
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1659.6	Betonas / blokai / šlakblokai
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	248.2	Antžeminė dalis 176,6 m ² ; požeminė dalis 71,6 m ²
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	5	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	487.7	Sutapdintas, ruloninė danga
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	80	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	63	
Langų plotas, iš jų:	m ²	162.4	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	127.89	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	24	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	18	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	44.88	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	33.66	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	37	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	14	
Langų plotas, iš jų:	m ²	34.56	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	17.92	

Lauko durų skaičius	vnt.	4	
Lauko durų plotas	m ²	8	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	360.77	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Vietomis siūlės tarp sieninių plokščių įtrūkę, vietomis ištrupėję.
Pastato stogas	Stogas patenkinamo stovio. Parapetų skardos aprūdijusios, deformuotos.
Langai butuose ir kitose patalpose	17 vnt. langų ir 6 vnt. balkonų durų nepakeista.
Langai bendro naudojimo patalpose	Rūsio langai nepakeisti.
Pastato lauko ir tamburo durys	Tambūrų, laiptinių ir rūsio durys nepakeistos.
Pastato rūsiai ir grindys ant grunto	Patentkinamas stovis.
Pastato šildymo sistemos	Susidėvėjusi uždaromoji armatūra, izoliacija. Šilumos punktas neautomatizuotas ir nerenovuotas.
Pastato karšto vandens sistema	Uždaromoji armatūra paveikta korozijos, susidėvėjusi, izoliacija sena, susidėvėjusi.
Pastato šalto vandens sistema	Vamzdynai pažeisti korozijos, izoliacija sena, susidėvėjusi.
Pastato vėdinimo sistema	Nevalyti ventiliacijos kanalai.
Priešgaisrinė sistema	Patentkinamas stovis.
Elektros sistema	Patentkinamas stovis.
Žaibosauga	Nėra.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Patentkinamas stovis.

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir giniams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	59.7	40.64 €	2426.21 €	2935.71 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drėnažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drėnažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	$U=0,22 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$	m ²	71.6	115.46 €	8266.94 €	10003 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	$U=0,22 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$	m ²	176.6	176.1 €	31099.26 €	37630.1 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	$U=0,18 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$	m ²	1385.8	123.55 €	171215.59 €	207170.86 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkonų vidaus sienų (273,8 m ²) ir balkonų aptvarų (145,2 m ²) šiltinimas. $U=0,30 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$	m ²	419	118.51 €	49655.69 €	60083.38 €
Stogų atnaujinimas							

Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U=0,15 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m^2	487.7	139.88 €	68219.48 €	82545.57 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinama nuo balkono aptvaro iki lubų. $U=1,10 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m^2	211.2	216.86 €	45800.83 €	55419 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau $0,5 \text{ m}^2$ iki $1,0 \text{ m}^2$. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas $-1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langų keitimas. $U=1,10 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m^2	16.64	314.77 €	5237.77 €	6337.7 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki $2,0 \text{ m}^2$. Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas $-1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių, rūsio durys. $U=1,5 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m^2	8	511.04 €	4088.32 €	4946.87 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas iki $2,0 \text{ m}^2$. Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas $-1,6 > U \geq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūrų durys. $U=1,5 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m^2	3.9	396.13 €	1544.91 €	1869.34 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau $1,5 \text{ m}^2$ iki $3,0 \text{ m}^2$. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas $-1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	$U=1,10 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m^2	45.73	362.08 €	16557.92 €	20035.08 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	120	36.98 €	4437.6 €	5369.5 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	22 vnt. šildymui; 6 vnt. karštam vandeniui	vnt.	28	285.47 €	7993.16 €	9671.72 €

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	320	29.29 €	9372.8 €	11341.09 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	kW	200	61.22 €	12244 €	14815.24 €
Termostatinų vožtuvų ir apvadų susiaurinimų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dviegių termostatinų vožtuvų įrengimas prie esamų radiatorių. 2. Apvado susiaurinimų įrengimas apvaduose. 3. Esamų triegių reguliavimo vožtuvų apvaduose užaklinimas.	kompl.	82	116.72 €	9571.04 €	11580.96 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)						
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	butas	24	126.3 €	3031.2 €	3667.75 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas						
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	m	6	82.33 €	493.98 €	597.72 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	34	60.55 €	2058.7 €	2491.03 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	m	32	44.61 €	1427.52 €	1727.3 €
Iš viso:						550238.92 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]						
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas						
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	m	10	75.98 €	759.8 €	919.36 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	70	58.46 €	4092.2 €	4951.56 €

Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	60	36.51 €	2190.6 €	2650.63 €
Iš viso:							8521.55 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiltnamio dujų kiekio sumažėjimas
		kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus		
Esami rodikliai	F	455348.71	299.17	260.17	39		
Paketo rodikliai	B	121169.6	79.61	54.16	25.45	73	77.86

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	558760.47 €	398.07 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	550238.92 €	392 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	72638.86 €		
Statybos techninė priežiūra	11175.21 €		
Projekto administravimas	8662.11 €		
Iš viso:	651236.65 €	463.95 €	
Rezervas	111752.09 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	25	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	24	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	558760.47	85.8	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	92476.18	14.2	
Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0	0	
Iš viso:	651236.65	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	72638.86		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	11175.21		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8662.11		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	175627.38		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	165071.68		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	10555.7		

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 8999-0000-4016:0006	Gyvenamoji (butų)	68.82	23277.88	2057.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2057.22	417.79	25752.89	8118.06	17634.83	1.07	1.28	4.67	BĮ-7,84 m2
Buto/patalpos numeris: 2 8999-0000-4016:0007	Gyvenamoji (butų)	51.92	17561.58	4143.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 889.38 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	315.2	22020.51	6902.03	15118.48	1.21	1.45	4.67	LK-3,90 m2; BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 3 8999-0000-4016:0008	Gyvenamoji (butų)	53.95	18248.21	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	327.52	21010.8	6610.69	14400.11	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 4 8999-0000-4016:0009	Gyvenamoji (butų)	68.82	23277.88	2057.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2057.22	417.79	25752.89	8118.06	17634.83	1.07	1.28	4.67	BĮ-7,84 m2
Buto/patalpos numeris: 5 8999-0000-4016:0010	Gyvenamoji (butų)	51.92	17561.58	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	315.2	20311.85	6389.43	13922.42	1.12	1.34	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 6 8999-0000-4016:0005	Gyvenamoji (butų)	53.95	18248.21	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	327.52	21010.8	6610.69	14400.11	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 7 8999-0000-4016:0004	Gyvenamoji (butų)	68.82	23277.88	6434.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3557.53 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2057.22	417.79	30129.7	9431.1	20698.6	1.25	1.5	4.67	LK-9,99 m2; BĮ-7,84 m2

Buto/patalpos numeris: 8 8999-0000-4016:0003	Gyvenamoji (butų)	51.92	17561.58	3324.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 889.38 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	315.2	21201.23	6656.25	14544.98	1.17	1.4	4.67	LK-2,03 m2; BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 9 8999-0000-4016:0011	Gyvenamoji (butų)	53.95	18248.21	5033.12 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1778.77 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	327.52	23608.85	7390.1	16218.75	1.25	1.5	4.67	LK-5,93 m2; BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 10 8999-0000-4016:0012	Gyvenamoji (butų)	68.82	23277.88	2057.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2057.22	417.79	25752.89	8118.06	17634.83	1.07	1.28	4.67	BĮ-7,84 m2
Buto/patalpos numeris: 11 8999-0000-4016:0002	Gyvenamoji (butų)	51.92	17561.58	5033.12 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1778.77 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	315.2	22909.9	7168.85	15741.05	1.26	1.51	4.67	LK-5,93 m2; BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 12 8999-0000-4016:0013	Gyvenamoji (butų)	53.95	18248.21	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	327.52	21010.8	6610.69	14400.11	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 13 8999-0000-4016:0014	Gyvenamoji (butų)	69.03	23348.92	6434.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3557.53 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2057.22	419.06	30202.01	9453.99	20748.02	1.25	1.5	4.67	LK-9,99 m2; BĮ-7,84 m2
Buto/patalpos numeris: 14 8999-0000-4016:0015	Gyvenamoji (butų)	53.38	18055.41	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	324.06	20814.54	6548.56	14265.98	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 15 8999-0000-4016:0016	Gyvenamoji (butų)	53.82	18204.24	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	326.73	20966.04	6596.52	14369.52	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 16 8999-0000-4016:0001	Gyvenamoji (butų)	69.03	23348.92	2057.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2057.22	419.06	25825.2	8140.95	17684.25	1.07	1.28	4.67	BĮ-7,84 m2

Buto/patalpos numeris: 17 8999-0000-4016:0017	Gyvenamoji (butų)	53.38	18055.41	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	324.06	20814.54	6548.56	14265.98	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 18 8999-0000-4016:0018	Gyvenamoji (butų)	53.82	18204.24	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	326.73	20966.04	6596.52	14369.52	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 19 8999-0000-4016:0019	Gyvenamoji (butų)	69.03	23348.92	2057.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2057.22	419.06	25825.2	8140.95	17684.25	1.07	1.28	4.67	BĮ-7,84 m2
Buto/patalpos numeris: 20 8999-0000-4016:0020	Gyvenamoji (butų)	53.38	18055.41	5922.5 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2668.15 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	324.06	24301.97	7594.79	16707.18	1.3	1.56	4.67	LK-7,96 m2; BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 21 8999-0000-4016:0021	Gyvenamoji (butų)	53.82	18204.24	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	326.73	20966.04	6596.52	14369.52	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 22 8999-0000-4016:0022	Gyvenamoji (butų)	69.03	23348.92	2057.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2057.22	419.06	25825.2	8140.95	17684.25	1.07	1.28	4.67	BĮ-7,84 m2
Buto/patalpos numeris: 23 8999-0000-4016:0023	Gyvenamoji (butų)	53.38	18055.41	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	324.06	20814.54	6548.56	14265.98	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Buto/patalpos numeris: 24 8999-0000-4016:0024	Gyvenamoji (butų)	53.82	18204.24	2435.07 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2435.07	326.73	20966.04	6596.52	14369.52	1.11	1.33	4.67	BĮ-9,28 m2
Iš viso:		1403.68	474784.96	75454.07	8521.44	558760.47	175627.4	383133.07	27.33	32.74		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir giniams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	59.7	40.64 €	2426.21 €	2935.71 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	$U=0,22 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m ²	71.6	115.46 €	8266.94 €	10003 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	$U=0,22 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m ²	176.6	176.1 €	31099.26 €	37630.1 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	$U=0,18 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m ²	1385.8	164.59 €	228088.82 €	275987.47 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkonų vidaus sienų šiltinimas. $U=0,30 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$	m ²	273.8	118.51 €	32448.04 €	39262.13 €

Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+minėralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U=0,15 W/m ² *K	m ²	487.7	139.88 €	68219.48 €	82545.57 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinama nuo balkono grindų iki lubų. U=1,10 W/m ² *K	m ²	343.2	216.86 €	74426.35 €	90055.88 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai. U=1,10 W/m ² *K	m ²	16.64	314.77 €	5237.77 €	6337.7 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas - $1,7 > U \geq 1,4$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių ir rūsio durys. U=1,5 W/m ² *K	m ²	8	427.59 €	3420.72 €	4139.07 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas - $1,6 > U \geq 1,3$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūrų durys. U=1,5 W/m ² *K	m ²	3.9	396.14 €	1544.95 €	1869.39 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Butų langai. U=1,10 W/m ² *K	m ²	45.73	362.08 €	16557.92 €	20035.08 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūsio ploto	360.77	18.94 €	6832.98 €	8267.91 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	485.56 €	971.12 €	1175.06 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	120	36.98 €	4437.6 €	5369.5 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	127.5	68.76 €	8766.9 €	10607.95 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas virtuvėje pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	127.5	59.32 €	7563.3 €	9151.59 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	80	148.68 €	11894.4 €	14392.22 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	22 vnt. šildymui; 6 vnt. k. vandeniui	vnt.	28	285.47 €	7993.16 €	9671.72 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	320	29.29 €	9372.8 €	11341.09 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	200	61.22 €	12244 €	14815.24 €
Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatiniu srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	82	107.57 €	8820.74 €	10673.1 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgiasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	82	127.79 €	10478.78 €	12679.32 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdžių keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdžius pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdžio nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdžių montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdžių gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdžių hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdžio izoliavimas.		m	480	28.02 €	13449.6 €	16274.02 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	24	126.3 €	3031.2 €	3667.75 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdžio demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	6	82.32 €	493.92 €	597.64 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūsyje iki į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardyimas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	34	60.55 €	2058.7 €	2491.03 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovų pastatytos pravalos (revizijos) iki į lajos. 3. Į lajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	32	44.61 €	1427.52 €	1727.3 €
Iš viso:							703703.54 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	10	75.98 €	759.8 €	919.36 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūsyje iki į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardyimas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	70	58.46 €	4092.2 €	4951.56 €

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	145	46.83 €	6790.35 €	8216.32 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	60	36.51 €	2190.6 €	2650.63 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	130	58.15 €	7559.5 €	9147 €
Iš viso:							25884.87 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiltnamio dujų kiekio sumažėjimas
		kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus		
Esami rodikliai	F	455348.71	299.17	260.17	39		
Paketo rodikliai	B	112143.91	73.68	48.23	25.45	75	79.97

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	729588.41 €	519.77 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	703703.54 €	501.33 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	94846.49 €		
Statybos techninė priežiūra	14591.77 €		
Projekto administravimas	8662.11 €		
Iš viso:	847688.78 €	603.9 €	
Rezervas	145917.68 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	31	
Atėmus valstybės paramą	Metais	21	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	30	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	729588.41	86.07	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	118100.37	13.93	
Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0	0	
Iš viso:	847688.78	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	94846.49		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	14591.77		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8662.11		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	234106.21		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	211111.06		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	22995.15		

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 8999-0000-4016:0006	Gyvenamoji (butų)	68.82	29103.82	3342.98 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3342.98	1269.08	33715.88	10861.45	22854.43	1.38	1.66	4.8	BĮ-12,74 m2
Buto/patalpos numeris: 2 8999-0000-4016:0007	Gyvenamoji (butų)	51.92	21956.85	5665.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 889.38 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	957.43	28579.93	9137.31	19442.62	1.56	1.87	4.8	LK-3,90 m2; BĮ-15,08 m2
Buto/patalpos numeris: 3 8999-0000-4016:0008	Gyvenamoji (butų)	53.95	22815.33	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	994.86	27767.18	8915.51	18851.67	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m2
Buto/patalpos numeris: 4 8999-0000-4016:0009	Gyvenamoji (butų)	68.82	29103.82	3342.98 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3342.98	1269.08	33715.88	10861.45	22854.43	1.38	1.66	4.8	BĮ-12,74 m2
Buto/patalpos numeris: 5 8999-0000-4016:0010	Gyvenamoji (butų)	51.92	21956.85	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	957.43	26871.27	8624.71	18246.56	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m2
Buto/patalpos numeris: 6 8999-0000-4016:0005	Gyvenamoji (butų)	53.95	22815.33	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	994.86	27767.18	8915.51	18851.67	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m2
Buto/patalpos numeris: 7 8999-0000-4016:0004	Gyvenamoji (butų)	68.82	29103.82	7719.79 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3557.53 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3342.98	1269.08	38092.69	12174.5	25918.19	1.57	1.88	4.8	LK-9,99 m2; BĮ-12,74 m2

Buto/patalpos numeris: 8 8999-0000-4016:0003	Gyvenamoji (butų)	51.92	21956.85	4846.37 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 889.38 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	957.43	27760.65	8891.52	18869.13	1.51	1.81	4.8	LK-2,03 m ² ; BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 9 8999-0000-4016:0011	Gyvenamoji (butų)	53.95	22815.33	6555.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1778.77 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	994.86	30365.23	9694.92	20670.31	1.6	1.92	4.8	LK-5,93 m ² ; BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 10 8999-0000-4016:0012	Gyvenamoji (butų)	68.82	29103.82	3342.98 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3342.98	1269.08	33715.88	10861.45	22854.43	1.38	1.66	4.8	BĮ-12,74 m ²
Buto/patalpos numeris: 11 8999-0000-4016:0002	Gyvenamoji (butų)	51.92	21956.85	6555.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1778.77 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	957.43	29469.32	9404.12	20065.2	1.61	1.93	4.8	LK-5,93 m ² ; BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 12 8999-0000-4016:0013	Gyvenamoji (butų)	53.95	22815.33	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	994.86	27767.18	8915.51	18851.67	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 13 8999-0000-4016:0014	Gyvenamoji (butų)	69.03	29192.63	7719.79 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3557.53 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3342.98	1272.94	38185.36	12204.58	25980.78	1.57	1.88	4.8	LK-9,99 m ² ; BĮ-12,74 m ²
Buto/patalpos numeris: 14 8999-0000-4016:0015	Gyvenamoji (butų)	53.38	22574.28	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	984.35	27515.62	8833.85	18681.77	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 15 8999-0000-4016:0016	Gyvenamoji (butų)	53.82	22760.35	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	992.48	27709.82	8896.88	18812.94	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 16 8999-0000-4016:0001	Gyvenamoji (butų)	69.03	29192.63	3342.98 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3342.98	1272.94	33808.55	10891.54	22917.01	1.38	1.66	4.8	BĮ-12,74 m ²

Buto/patalpos numeris: 17 8999-0000-4016:0017	Gyvenamoji (butų)	53.38	22574.28	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	984.35	27515.62	8833.85	18681.77	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 18 8999-0000-4016:0018	Gyvenamoji (butų)	53.82	22760.35	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	992.48	27709.82	8896.88	18812.94	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 19 8999-0000-4016:0019	Gyvenamoji (butų)	69.03	29192.63	3342.98 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3342.98	1272.94	33808.55	10891.54	22917.01	1.38	1.66	4.8	BĮ-12,74 m ²
Buto/patalpos numeris: 20 8999-0000-4016:0020	Gyvenamoji (butų)	53.38	22574.28	7444.42 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2668.15 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 819.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	984.35	31003.05	9880.08	21122.97	1.65	1.98	4.8	LK-7,96 m ² ; BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 21 8999-0000-4016:0021	Gyvenamoji (butų)	53.82	22760.35	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	992.48	27709.82	8896.88	18812.94	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 22 8999-0000-4016:0022	Gyvenamoji (butų)	69.03	29192.63	3342.98 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3342.98	1272.94	33808.55	10891.54	22917.01	1.38	1.66	4.8	BĮ-12,74 m ²
Buto/patalpos numeris: 23 8999-0000-4016:0023	Gyvenamoji (butų)	53.38	22574.28	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	984.35	27515.62	8833.85	18681.77	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m ²
Buto/patalpos numeris: 24 8999-0000-4016:0024	Gyvenamoji (butų)	53.82	22760.35	3956.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3956.99	992.48	27709.82	8896.88	18812.94	1.46	1.75	4.8	BĮ-15,08 m ²
Iš viso:		1403.68	593612.98	110090.87	25884.56	729588.41	234106.31	495482.16	35.41	42.48		