

Investicijų planą rengia: UAB "Inžinerinių paslaugų spektras"
Įmonės kodas 302923936, Adresas Varėna, Marcinkonių g. 12-25,
El. paštas info@energetinisefektyvumas.lt, Tel. Nr.+37062093343

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Saulius Puzas
Investicijų plano užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Širvintų
šiluma"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "Inžinerinių paslaugų spektras"
IP rengėjo el. paštas	info@energetinisefektyvumas.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37062093343
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Saulius Puzas
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	Saulius
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	Puzas
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Direktorius

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliaiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	8998-7000-2017
Pastato adresas	Širvintos, Kalnalaukio g. 7
Statybos pabaigos metai	1987
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m2	1896.38
Pastato šildomas plotas, m2	2636.09
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1972.28	Sienų plotas - 1596,86 m ² ; angokraščiai - 230,40 m ² ; parapetai - 125,74 m ² ; perdanga besiribojanti su išore - 19,28 m ² .
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	268.88	Antžeminė dalis 73,33 m ² ; požeminė dalis 195,55 m ² .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	1108.36	Stogo plotas - 952,09 m ² ; laiptinių stogeliai - 30,53 m ² ; parapetai - 125,74 m ² .
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	109	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	88	
Langų plotas, iš jų:	m ²	254.47	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	202.74	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	33	Laiptinių langai - 9 vnt; rūsio ir kiti langai - 24 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	7	
Langų plotas, iš jų:	m ²	50.86	Laiptinių langai - 21,55 m ² ; rūsio ir kiti langai - 29,31 m ² .
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	13.3	
Lauko durų skaičius	vnt.	12	Laiptinės durys - 3 vnt; rūsio ir kitos durys - 6 vnt; tambūro durys - 3 vnt.
Lauko durų plotas	m ²	33.06	Laiptinės durys - 9,06 m ² ; rūsio ir kitos durys - 15,97 m ² ; tambūro durys - 8,03 m ² .
Rūsiai			
Rūsio perdangos plotas	m ²	842.36	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.58	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Fasadinių sienų konstrukcija – baltų silikatinių plytų mūras. Sienų konstrukcija vietomis drėgsta, aptrupėjusios plytos, reikalingas remontas, sienos nešiltintos, neatitinka šiuolaikinių reikalavimų. Sienų prie cokolio apaugusios samanomis. Būklė bloga. Sienų šiluminė varža netenkina "STR 2.05.01:2013 Pastatų energinio naudingumo projektavimas". Bendras įvertinimas - 2.
Pastato stogas	Plokščias stogas. Nuolydžiai į lietaus surinkimo sistemą gerai nesuformuoti, todėl ant stogo kaupiasi vanduo, stogo danga sutrūkinėjusi, pūslėta. Stogo apskardinimas vietomis pažeistas korozijos, susilankstęs. Ventiliacinių kaminėlių elementų plytų mūras ištrupėjęs, kaminėliai prasidėję irti. Stogo šiluminė varža netenkina "STR 2.05.01:2013 Pastatų energinio naudingumo projektavimas". Bendras įvertinimas - 2.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis pastato butų langų pakeisti į plastikinio rėmo langus su stiklo paketu. Plastikinio rėmo langų būklė patenkinama. Dalis butų langų ir balkonų durų langai mediniai (seni) su dviem stiklais, langų rėmai fiziškai susidėvėję, konstrukcija nesandari, neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. Bendras įvertinimas - 2.
Langai bendro naudojimo patalpose	Rūsio ir laiptinės langai mediniai (seni) su dviem stiklais langų rėmai fiziškai susidėvėję, konstrukcija nesandari, neatitinka "STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys" reikalavimų. Bendras įvertinimas - 2.
Pastato lauko ir tamburo durys	Rūsio, įėjimo ir tambūro durys medinės, senos, nesandarios, neatitinka šiuolaikinių reikalavimų. Bendras įvertinimas - 2.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsų po pastatu nešildomas. Rūsio perdanga betoninė, termoizoliacinis sluoksnis neįrengtas, šilumos perdavimo koeficientas netenkina norminių reikalavimų. Bendras įvertinimas - 2.
Pastato šildymo sistemos	Priklausoma šilumos punkto schema. Termofikatas ruošiamas centrinėje miesto katilinėje, kūrenamoje su biokuru. Šilumokaitis elevatorinis, senas įrengtas karštam vandeniui. Šilumos punkto valdymas automatizuotas su lauko davikliu. Šildymo sistema sena, vienvamzdė sistema, izoliacija pasenusi, vamzdynai koroduoja. Bendras įvertinimas - 2.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo butuose ruošiamas šilumos punkte, elevatoriniu šilumokaičiu. Karšto vandens sistema sena, su cirkuliacija izoliacija pasenusi, vamzdynai koroduoja. Bendras įvertinimas - 2.
Pastato šalto vandens sistema	Šaltas vanduo pastatui tiekiamas iš centralizuotų tinklų. Magistraliniai vamzdynai seni, neizoliuoti, paveikti korozijos. Stovai nutiesti kanaluose, paveikti korozijos, neizoliuoti. Bendras įvertinimas - 2-3.

Pastato vėdinimo sistema	San. mazgai ir virtuvės vėdinamos per ventiliacijos kanalus. Vėdinimas nepakankamas, nesandarios oro paėmimo grotelės. Nesandarūs vėdinimo kaminėlių ant stogo apskardinimai, drėgmė pakliūna į konstrukciją. Bendras įvertinimas - 3.
Priešgaisrinė sistema	Neįrengta.
Elektros sistema	Kabeliai mažo skerspjūvio, izoliacija prastos būklės. Pasenusi rūšio instaliacija ir apšvietimo sistema. Bendras įvertinimas - 2.
Žaibosauga	Susidėvėjusi, sunykusi. Bendras įvertinimas - 2-3.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinės sienos vietomis įtrūkę, reikalauja dažymo, grindų dažai nusitrynę, lubas ir turėklus reikia dažyti. Bendras įvertinimas - 2.

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.		m²	30.53	176.42 €	5386.1 €	6517.18 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	vnt	108	1618.06 €	174750.48 €	211448.08 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	U = 0,23 W/m²K. Šiltinimo įgilinimas 1,20 m.	m²	195.55	107.94 €	21107.67 €	25540.28 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; 4. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 6. Kampų ir angokraščių aptaisymas.	U = 0,23 W/m²K	m²	73.33	167.34 €	12271.04 €	14847.96 €
Sienų šiltinimas							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	U = 0,13 W/m²K	m²	1972.28	140.67 €	277440.63 €	335703.16 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	1	146.65 €	146.65 €	177.45 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	U = 0,22 W/m²K	m²	842.36	36.61 €	30838.8 €	37314.95 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U = 0,12 W/m²K	m²	1108.36	101.93 €	112975.13 €	136699.91 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Butų langai ir butų balkono durys U = 0,80 W/m²K	m²	254.47	313.61 €	79804.34 €	96563.25 €

Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Laiptinės langai U = 0,80 W/m²K	m²	21.55	250.06 €	5388.79 €	6520.44 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas iki 1,5 m²Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Rūsio ir kt. langai U = 0,80 W/m²K	m²	29.31	305.67 €	8959.19 €	10840.62 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Lauko durys U = 1,40 W/m²K. Plotas 9,06 m². Rūsio ir kt. durys U = 1,40 W/m²K. Plotas 15,97 m².	m²	25.03	369.82 €	9256.59 €	11200.47 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys U = 1,40 W/m²K	m²	8.03	356.75 €	2864.7 €	3466.29 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m²	30.53	124.52 €	3801.6 €	4599.94 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.		m	17	10.79 €	183.43 €	221.95 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūšio ploto	842.36	17.22 €	14505.44 €	17551.58 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	9	441.42 €	3972.78 €	4807.06 €

Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m² rūšio ploto	842.36	9.14 €	7699.17 €	9316 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	30	231.38 €	6941.4 €	8399.09 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	318.01	34.23 €	10885.48 €	13171.43 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų registravimas.		šilumos daliklis	101	141.64 €	14305.64 €	17309.82 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	70	266.79 €	18675.3 €	22597.11 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	318.01	27.11 €	8621.25 €	10431.71 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	1355.2	25.7 €	34828.64 €	42142.65 €

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	150	56.68 €	8502 €	10287.42 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	87	121.17 €	10541.79 €	12755.57 €
Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.		vnt.	101	77.31 €	7808.31 €	9448.06 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	53	118.36 €	6273.08 €	7590.43 €
Fotolektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių įėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	5	1321.74 €	6608.7 €	7996.53 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	52	74.84 €	3891.68 €	4708.93 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	110.16	40.55 €	4466.99 €	5405.06 €

Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	97.38	55.04 €	5359.8 €	6485.36 €
Iš viso:							1113224.88 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	127.13	52.19 €	6634.91 €	8028.24 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	67.84 €	2713.6 €	3283.46 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	127.13	34.42 €	4375.81 €	5294.73 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m²	206.93	11.15 €	2307.27 €	2791.8 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m²	43.63	6.58 €	287.09 €	347.38 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	146.03	13.54 €	1977.25 €	2392.47 €

Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m²	847.8	11.05 €	9368.19 €	11335.51 €
Iš viso:						33473.59 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	681719.23	258.61	173.26	85.35		
Paketo rodikliai	A	212600.66	80.65	17.26	63.39	69	109.3

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1146698.47 €	604.68 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1113224.88 €	587.03 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	80268.89 €		
Statybos techninė priežiūra	22933.97 €		
Projekto administravimas	13997.18 €		
Iš viso:	1263898.51 €	666.48 €	
Rezervas	229339.69 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	44	
Atėmus valstybės paramą	Metais	28	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	39	
Atėmus valstybės paramą	Metais	27	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1146690.87	90.73	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	117200.04	9.27	
Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0	0	
Iš viso:	1263890.91	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	80268.89		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	22933.97		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	13997.18		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	363276.03		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	333967.46		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	29308.57		

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 412 8998-7000-2017:0032	Gyvenamoji (butų)	24.48	11147.65	10862.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4390.54 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 6472.24	432.08	22442.51	6981.47	15461.04	2.63	3.16	4.33	
Buto/patalpos numeris: 101 8998-7000-2017:0046	Gyvenamoji (butų)	34.99	15933.67	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	617.59	21035.55	6666.16	14369.39	1.71	2.05	4.33	
Buto/patalpos numeris: 102 8998-7000-2017:0044	Gyvenamoji (butų)	31.4	14298.86	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	554.22	19751.33	6244.42	13506.91	1.79	2.15	4.33	
Buto/patalpos numeris: 103 8998-7000-2017:0043	Gyvenamoji (butų)	38.2	17395.43	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	674.26	22553.98	7154.3	15399.68	1.68	2.02	4.33	
Buto/patalpos numeris: 104 8998-7000-2017:0042	Gyvenamoji (butų)	32.8	14936.39	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	578.96	20413.6	6457.32	13956.28	1.77	2.12	4.33	
Buto/patalpos numeris: 105 8998-7000-2017:0039	Gyvenamoji (butų)	36.74	16730.58	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	648.48	21863.35	6932.28	14931.07	1.69	2.03	4.33	

Buto/patalpos numeris: 106 8998-7000- 2017:0041	Gyvenamoji (butų)	29.51	13438.2	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	520.88	18857.33	5957.01	12900.32	1.82	2.18	4.33	
Buto/patalpos numeris: 107 8998-7000- 2017:0038	Gyvenamoji (butų)	38.5	17532.04	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	679.55	22695.88	7199.92	15495.96	1.68	2.02	4.33	
Buto/patalpos numeris: 108 8998-7000- 2017:0045	Gyvenamoji (butų)	31.03	14130.37	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	547.69	19576.31	6188.15	13388.16	1.8	2.16	4.33	
Buto/patalpos numeris: 109 8998-7000- 2017:0037	Gyvenamoji (butų)	38.15	17372.66	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	673.39	22530.34	7146.69	15383.65	1.68	2.02	4.33	
Buto/patalpos numeris: 110 8998-7000- 2017:0040	Gyvenamoji (butų)	31.27	14239.66	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	551.95	19689.86	6224.65	13465.21	1.79	2.15	4.33	
Buto/patalpos numeris: 111 8998-7000- 2017:0048	Gyvenamoji (butų)	35.81	16307.08	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	632.08	21423.45	6790.85	14632.6	1.7	2.04	4.33	
Buto/patalpos numeris: 112 8998-7000- 2017:0049	Gyvenamoji (butų)	30.93	14084.83	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	545.95	19529.03	6172.95	13356.08	1.8	2.16	4.33	
Buto/patalpos numeris: 201 8998-7000- 2017:0050	Gyvenamoji (butų)	16.86	7677.67	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	297.58	12459.54	3909.16	8550.38	2.11	2.53	4.33	
Buto/patalpos numeris: 202 8998-7000- 2017:0019	Gyvenamoji (butų)	33.85	15414.54	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	597.47	20496.3	6492.8	14003.5	1.72	2.06	4.33	

Buto/patalpos numeris: 203 8998-7000- 2017:0051	Gyvenamoji (butų)	10.85	4940.85	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	191.5	9616.64	2995.23	6621.41	2.54	3.05	4.33	
Buto/patalpos numeris: 205 8998-7000- 2017:0015	Gyvenamoji (butų)	37.05	16871.75	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	653.97	22010.01	6979.42	15030.59	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 206 8998-7000- 2017:0047	Gyvenamoji (butų)	25.23	11489.18	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	445.33	16832.76	5306.16	11526.6	1.9	2.28	4.33	
Buto/patalpos numeris: 207 8998-7000- 2017:0023	Gyvenamoji (butų)	37.49	17072.11	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	661.74	22218.14	7046.33	15171.81	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 208 8998-7000- 2017:0024	Gyvenamoji (butų)	34.36	15646.78	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	606.47	21151.5	6694.54	14456.96	1.75	2.1	4.33	
Buto/patalpos numeris: 209 8998-7000- 2017:0021	Gyvenamoji (butų)	37.6	17122.2	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	663.68	22270.17	7063.06	15207.11	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 210 8998-7000- 2017:0016	Gyvenamoji (butų)	24.57	11188.63	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	433.68	16520.56	5205.79	11314.77	1.92	2.3	4.33	
Buto/patalpos numeris: 211 8998-7000- 2017:0014	Gyvenamoji (butų)	37.43	17044.79	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	660.67	22189.75	7037.2	15152.55	1.69	2.03	4.33	

Buto/patalpos numeris: 212 8998-7000- 2017:0017	Gyvenamoji (butų)	37.72	17176.85	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	665.79	22740.89	7205.49	15535.4	1.72	2.06	4.33	
Buto/patalpos numeris: 213 8998-7000- 2017:0018	Gyvenamoji (butų)	35.79	16297.97	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	631.71	21413.97	6787.81	14626.16	1.7	2.04	4.33	
Buto/patalpos numeris: 214 8998-7000- 2017:0022	Gyvenamoji (butų)	38.23	17409.09	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	674.79	22982.13	7283.05	15699.08	1.71	2.05	4.33	
Buto/patalpos numeris: 215 8998-7000- 2017:0052	Gyvenamoji (butų)	34.15	15551.15	4487.42 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1251.3 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	602.76	20641.33	6539.36	14101.97	1.72	2.06	4.33	
Buto/patalpos numeris: 216 8998-7000- 2017:0020	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	29.3	13342.57	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	517.17	18757.99	5925.08	12832.91	1.82	2.18	4.33	
Buto/patalpos numeris: 301 8998-7000- 2017:0004	Gyvenamoji (butų)	37.22	16949.16	5055.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1818.94 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	656.95	22661.17	7176.5	15484.67	1.73	2.08	4.33	
Buto/patalpos numeris: 302 8998-7000- 2017:0003	Gyvenamoji (butų)	32.02	14581.2	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	565.17	20044.62	6338.7	13705.92	1.78	2.14	4.33	
Buto/patalpos numeris: 303 8998-7000- 2017:0005	Gyvenamoji (butų)	37.03	16862.64	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	653.61	22000.54	6976.38	15024.16	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 304 8998-7000- 2017:0002	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	31.58	14380.83	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	557.4	19836.48	6271.79	13564.69	1.79	2.15	4.33	

Buto/patalpos numeris: 305 8998-7000- 2017:0001	Gyvenamoji (butų)	38.01	17308.91	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	670.91	22464.11	7125.4	15338.71	1.68	2.02	4.33	
Buto/patalpos numeris: 306 8998-7000- 2017:0013	Gyvenamoji (butų)	31.5	14344.4	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	556	19798.65	6259.63	13539.02	1.79	2.15	4.33	
Buto/patalpos numeris: 307 8998-7000- 2017:0012	Gyvenamoji (butų)	35.28	16065.73	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	622.71	21172.73	6710.26	14462.47	1.71	2.05	4.33	
Buto/patalpos numeris: 308 8998-7000- 2017:0010	Gyvenamoji (butų)	30.99	14112.16	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	546.99	19557.4	6182.07	13375.33	1.8	2.16	4.33	
Buto/patalpos numeris: 309 8998-7000- 2017:0008	Gyvenamoji (butų)	37.74	17185.96	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	666.16	22336.41	7084.35	15252.06	1.68	2.02	4.33	
Buto/patalpos numeris: 310 8998-7000- 2017:0009	Gyvenamoji (butų)	31.29	14248.77	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	552.28	19699.3	6227.69	13471.61	1.79	2.15	4.33	
Buto/patalpos numeris: 311 8998-7000- 2017:0007	Gyvenamoji (butų)	37.1	16894.51	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	654.84	22033.64	6987.02	15046.62	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 312 8998-7000- 2017:0011	Gyvenamoji (butų)	30.69	13975.54	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	541.7	19415.49	6136.45	13279.04	1.8	2.16	4.33	

Buto/patalpos numeris: 313 8998-7000- 2017:0006	Gyvenamoji (butų)	37.5	17076.67	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	661.91	22222.87	7047.85	15175.02	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 401 8998-7000- 2017:0035	Gyvenamoji (butų)	41.34	18825.32	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	729.69	24039.3	7631.79	16407.51	1.65	1.98	4.33	
Buto/patalpos numeris: 402 8998-7000- 2017:0030	Gyvenamoji (butų)	32.75	14913.62	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	578.06	20389.93	6449.71	13940.22	1.77	2.12	4.33	
Buto/patalpos numeris: 403 8998-7000- 2017:0031	Gyvenamoji (butų)	36.96	16830.76	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	652.37	21967.42	6965.73	15001.69	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 404 8998-7000- 2017:0028	Gyvenamoji (butų)	25.68	11694.1	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	453.27	17045.62	5374.59	11671.03	1.89	2.27	4.33	
Buto/patalpos numeris: 405 8998-7000- 2017:0026	Gyvenamoji (butų)	37.27	16971.93	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	657.86	22114.08	7012.87	15101.21	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 406 8998-7000- 2017:0029	Gyvenamoji (butų)	25.22	11484.63	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	445.17	16828.05	5304.64	11523.41	1.9	2.28	4.33	
Buto/patalpos numeris: 407 8998-7000- 2017:0036	Gyvenamoji (butų)	37.46	17058.45	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	661.2	22203.94	7041.77	15162.17	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 408 8998-7000- 2017:0025	Gyvenamoji (butų)	24.8	11293.37	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	437.73	16629.35	5240.77	11388.58	1.91	2.29	4.33	

Buto/patalpos numeris: 409 8998-7000- 2017:0034	Gyvenamoji (butų)	37.12	16903.62	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	655.21	22043.12	6990.06	15053.06	1.69	2.03	4.33	
Buto/patalpos numeris: 410 8998-7000- 2017:0033	Gyvenamoji (butų)	24.39	11106.66	4898.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1662.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	430.5	16435.41	5178.42	11256.99	1.92	2.3	4.33	
Buto/patalpos numeris: 411 8998-7000- 2017:0027	Gyvenamoji (butų)	37.08	16885.41	4484.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1248.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	654.51	22024.21	6983.98	15040.23	1.69	2.03	4.33	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
4400-0598- 7066:9317	Gamybos	184.07	83821.38	0	3249.05	87070.43	27991.22	59079.21	1.34	1.61	4.33	
Iš viso:		1896.38	863569.28	249656.55	33472.64	1146698.47	363276.29	783422.18	94.36	113.26		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.		m²	30.53	176.42 €	5386.1 €	6517.18 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	vnt	108	1618.06 €	174750.48 €	211448.08 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	U = 0,23 W/m²K. Šiltinimo įgilinimas 1,20 m.	m²	195.55	107.94 €	21107.67 €	25540.28 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; 4. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 6. Kampų ir angokraščių aptaisymas.	U = 0,23 W/m²K	m²	73.33	167.34 €	12271.04 €	14847.96 €
Sienų šiltinimas							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	U = 0,13 W/m²K	m²	1972.28	140.67 €	277440.63 €	335703.16 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	1	146.65 €	146.65 €	177.45 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	U = 0,22 W/m²K	m²	842.36	36.61 €	30838.8 €	37314.95 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaidų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U = 0,12 W/m²K	m²	1108.36	101.93 €	112975.13 €	136699.91 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Butų langai ir butų balkono durys U = 0,80 W/m²K	m²	254.45	313.61 €	79798.06 €	96555.65 €

Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas iki 1,5 m²Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Rūsio ir kt. langai U = 0,80 W/m²K.	m²	29.31	305.67 €	8959.19 €	10840.62 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Lauko durys U = 1,40 W/m²K. Plotas 9,06 m². Rūsio ir kt. durys U = 1,40 W/m²K. Plotas 15,97 m².	m²	25.03	369.82 €	9256.59 €	11200.47 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys U = 1,40 W/m²K	m²	8.03	356.75 €	2864.7 €	3466.29 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m²	30.53	124.52 €	3801.6 €	4599.94 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Laiptinės langai U=0,80 W/m²K.	m²	21.55	250.06 €	5388.79 €	6520.44 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.		m	17	10.79 €	183.43 €	221.95 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūšio ploto	842.36	17.22 €	14505.44 €	17551.58 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	9	441.42 €	3972.78 €	4807.06 €

Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m² rūšio ploto	842.36	9.14 €	7699.17 €	9316 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	30	231.38 €	6941.4 €	8399.09 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	155.24	34.23 €	5313.87 €	6429.78 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	1359.94	18.71 €	25444.48 €	30787.82 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	1359.94	63.67 €	86587.38 €	104770.73 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	101	141.64 €	14305.64 €	17309.82 €
Šildymo sistemos remontas							

Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	70	266.79 €	18675.3 €	22597.11 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	318.01	27.11 €	8621.25 €	10431.71 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	1355.2	25.7 €	34828.64 €	42142.65 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	150	56.68 €	8502 €	10287.42 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	87	121.17 €	10541.79 €	12755.57 €
Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	101	77.31 €	7808.31 €	9448.06 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	53	118.36 €	6273.08 €	7590.43 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	5	1321.74 €	6608.7 €	7996.53 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							

Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	52	74.84 €	3891.68 €	4708.93 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	110.16	40.55 €	4466.99 €	5405.06 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	97.38	55.04 €	5359.8 €	6485.36 €
Iš viso:							1242034.18 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	127.13	52.19 €	6634.91 €	8028.24 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	67.84 €	2713.6 €	3283.46 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	367.2	41.81 €	15352.63 €	18576.68 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	127.13	34.42 €	4375.81 €	5294.73 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	407.2	54.81 €	22318.63 €	27005.54 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m²	206.93	11.15 €	2307.27 €	2791.8 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m²	43.63	6.58 €	287.09 €	347.38 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	146.03	13.54 €	1977.25 €	2392.47 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	847.8	11.05 €	9368.19 €	11335.51 €
						Iš viso:	79055.81 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	681719.23	258.61	173.26	85.35		
Paketo rodikliai	A	212600.66	80.65	17.26	63.39	69	109.3

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1321089.99 €	696.64 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1242034.18 €	654.95 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	92476.3 €		
Statybos techninė priežiūra	26421.8 €		
Projekto administravimas	13997.18 €		
Iš viso:	1453985.27 €	766.72 €	
Rezervas	264218 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	51	
Atėmus valstybės paramą	Metais	33	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	43	
Atėmus valstybės paramą	Metais	30	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1321089.99	90.86	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	132895.28	9.14	
Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0	0	
Iš viso:	1453985.27	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	92476.3		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	26421.8		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	13997.18		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	427682.2		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	372610.25		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	55071.95		

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 412 8998-7000-2017:0032	Gyvenamoji (butų)	24.48	12057.26	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1020.45	19004.42	6106.1	12898.32	2.2	2.64	4.33	
Buto/patalpos numeris: 101 8998-7000-2017:0046	Gyvenamoji (butų)	34.99	17233.8	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1458.58	24118.23	7814.02	16304.21	1.94	2.33	4.33	
Buto/patalpos numeris: 102 8998-7000-2017:0044	Gyvenamoji (butų)	31.4	15465.6	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1308.93	22701.24	7329.57	15371.67	2.04	2.45	4.33	
Buto/patalpos numeris: 103 8998-7000-2017:0043	Gyvenamoji (butų)	38.2	18814.84	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1592.42	25833.11	8381.56	17451.55	1.9	2.28	4.33	
Buto/patalpos numeris: 104 8998-7000-2017:0042	Gyvenamoji (butų)	32.8	16155.15	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1367.35	23449.21	7577.09	15872.12	2.02	2.42	4.33	
Buto/patalpos numeris: 105 8998-7000-2017:0039	Gyvenamoji (butų)	36.74	18095.74	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1531.55	25053.14	8123.43	16929.71	1.92	2.3	4.33	

Buto/patalpos numeris: 106 8998-7000- 2017:0041	Gyvenamoji (butų)	29.51	14534.71	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1230.19	21691.61	6995.41	14696.2	2.08	2.5	4.33	
Buto/patalpos numeris: 107 8998-7000- 2017:0038	Gyvenamoji (butų)	38.5	18962.6	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1604.91	25993.36	8434.6	17558.76	1.9	2.28	4.33	
Buto/patalpos numeris: 108 8998-7000- 2017:0045	Gyvenamoji (butų)	31.03	15283.36	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1293.51	22503.58	7264.15	15239.43	2.05	2.46	4.33	
Buto/patalpos numeris: 109 8998-7000- 2017:0037	Gyvenamoji (butų)	38.15	18790.21	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1590.37	25806.43	8372.72	17433.71	1.9	2.28	4.33	
Buto/patalpos numeris: 110 8998-7000- 2017:0040	Gyvenamoji (butų)	31.27	15401.57	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1303.55	22631.83	7306.58	15325.25	2.04	2.45	4.33	
Buto/patalpos numeris: 111 8998-7000- 2017:0048	Gyvenamoji (butų)	35.81	17637.68	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1492.81	24556.34	7959	16597.34	1.93	2.32	4.33	
Buto/patalpos numeris: 112 8998-7000- 2017:0049	Gyvenamoji (butų)	30.93	15234.11	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1289.4	22450.22	7246.47	15203.75	2.05	2.46	4.33	
Buto/patalpos numeris: 201 8998-7000- 2017:0050	Gyvenamoji (butų)	16.86	8304.14	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	702.81	14432.8	4608.62	9824.18	2.43	2.92	4.33	
Buto/patalpos numeris: 202 8998-7000- 2017:0019	Gyvenamoji (butų)	33.85	16672.31	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1411.07	23509.23	7612.47	15896.76	1.96	2.35	4.33	

Buto/patalpos numeris: 203 8998-7000- 2017:0051	Gyvenamoji (butų)	10.85	5344.01	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	452.28	11222.14	3546.05	7676.09	2.95	3.54	4.33	
Buto/patalpos numeris: 205 8998-7000- 2017:0015	Gyvenamoji (butų)	37.05	18248.42	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1544.51	25218.78	8178.23	17040.55	1.92	2.3	4.33	
Buto/patalpos numeris: 206 8998-7000- 2017:0047	Gyvenamoji (butų)	25.23	12426.66	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1051.76	19405.13	6238.7	13166.43	2.17	2.6	4.33	
Buto/patalpos numeris: 207 8998-7000- 2017:0023	Gyvenamoji (butų)	37.49	18465.14	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1562.85	25453.84	8256.03	17197.81	1.91	2.29	4.33	
Buto/patalpos numeris: 208 8998-7000- 2017:0024	Gyvenamoji (butų)	34.36	16923.5	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1432.33	24282.54	7852.9	16429.64	1.99	2.39	4.33	
Buto/patalpos numeris: 209 8998-7000- 2017:0021	Gyvenamoji (butų)	37.6	18519.32	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1567.44	25512.61	8275.48	17237.13	1.91	2.29	4.33	
Buto/patalpos numeris: 210 8998-7000- 2017:0016	Gyvenamoji (butų)	24.57	12101.59	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1024.25	19052.55	6122.02	12930.53	2.19	2.63	4.33	
Buto/patalpos numeris: 211 8998-7000- 2017:0014	Gyvenamoji (butų)	37.43	18435.59	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1560.32	25421.76	8245.42	17176.34	1.91	2.29	4.33	

Buto/patalpos numeris: 212 8998-7000- 2017:0017	Gyvenamoji (butų)	37.72	18578.42	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1572.42	26077.55	8446.95	17630.6	1.95	2.34	4.33	
Buto/patalpos numeris: 213 8998-7000- 2017:0018	Gyvenamoji (butų)	35.79	17627.83	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1491.94	24545.62	7955.47	16590.15	1.93	2.32	4.33	
Buto/patalpos numeris: 214 8998-7000- 2017:0022	Gyvenamoji (butų)	38.23	18829.62	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1593.69	26350.02	8537.12	17812.9	1.94	2.33	4.33	
Buto/patalpos numeris: 215 8998-7000- 2017:0052	Gyvenamoji (butų)	34.15	16820.07	5429.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1513.97 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1423.56	23673.28	7666.65	16006.63	1.95	2.34	4.33	
Buto/patalpos numeris: 216 8998-7000- 2017:0020	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	29.3	14431.28	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1221.41	21579.4	6958.29	14621.11	2.08	2.5	4.33	
Buto/patalpos numeris: 301 8998-7000- 2017:0004	Gyvenamoji (butų)	37.22	18332.16	6116.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2200.75 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1551.55	26000.14	8415.47	17584.67	1.97	2.36	4.33	
Buto/patalpos numeris: 302 8998-7000- 2017:0003	Gyvenamoji (butų)	32.02	15770.97	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1334.78	23032.46	7439.18	15593.28	2.03	2.44	4.33	
Buto/patalpos numeris: 303 8998-7000- 2017:0005	Gyvenamoji (butų)	37.03	18238.57	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1543.64	25208.06	8174.7	17033.36	1.92	2.3	4.33	
Buto/patalpos numeris: 304 8998-7000- 2017:0002	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)	31.58	15554.26	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1316.44	22797.41	7361.39	15436.02	2.04	2.45	4.33	

Buto/patalpos numeris: 305 8998-7000- 2017:0001	Gyvenamoji (butų)	38.01	18721.26	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1584.52	25731.63	8347.96	17383.67	1.91	2.29	4.33	
Buto/patalpos numeris: 306 8998-7000- 2017:0013	Gyvenamoji (butų)	31.5	15514.85	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1313.12	22754.68	7347.25	15407.43	2.04	2.45	4.33	
Buto/patalpos numeris: 307 8998-7000- 2017:0012	Gyvenamoji (butų)	35.28	17376.64	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1470.68	24273.17	7865.3	16407.87	1.94	2.33	4.33	
Buto/patalpos numeris: 308 8998-7000- 2017:0010	Gyvenamoji (butų)	30.99	15263.66	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1291.85	22482.22	7257.08	15225.14	2.05	2.46	4.33	
Buto/patalpos numeris: 309 8998-7000- 2017:0008	Gyvenamoji (butų)	37.74	18588.27	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1573.29	25587.41	8300.23	17287.18	1.91	2.29	4.33	
Buto/patalpos numeris: 310 8998-7000- 2017:0009	Gyvenamoji (butų)	31.29	15411.42	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1304.34	22642.47	7310.12	15332.35	2.04	2.45	4.33	
Buto/patalpos numeris: 311 8998-7000- 2017:0007	Gyvenamoji (butų)	37.1	18273.05	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1546.57	25245.47	8187.07	17058.4	1.92	2.3	4.33	
Buto/patalpos numeris: 312 8998-7000- 2017:0011	Gyvenamoji (butų)	30.69	15115.9	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1279.36	22321.97	7204.04	15117.93	2.05	2.46	4.33	

Buto/patalpos numeris: 313 8998-7000- 2017:0006	Gyvenamoji (butų)	37.5	18470.06	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1563.25	25459.16	8257.79	17201.37	1.91	2.29	4.33	
Buto/patalpos numeris: 401 8998-7000- 2017:0035	Gyvenamoji (butų)	41.34	20361.4	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1723.34	27510.59	8936.71	18573.88	1.87	2.24	4.33	
Buto/patalpos numeris: 402 8998-7000- 2017:0030	Gyvenamoji (butų)	32.75	16130.52	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1365.21	23422.44	7568.25	15854.19	2.02	2.42	4.33	
Buto/patalpos numeris: 403 8998-7000- 2017:0031	Gyvenamoji (butų)	36.96	18204.1	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1540.72	25170.67	8162.32	17008.35	1.92	2.3	4.33	
Buto/patalpos numeris: 404 8998-7000- 2017:0028	Gyvenamoji (butų)	25.68	12648.3	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1070.49	19645.5	6318.26	13327.24	2.16	2.59	4.33	
Buto/patalpos numeris: 405 8998-7000- 2017:0026	Gyvenamoji (butų)	37.27	18356.78	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1553.68	25336.31	8217.13	17119.18	1.91	2.29	4.33	
Buto/patalpos numeris: 406 8998-7000- 2017:0029	Gyvenamoji (butų)	25.22	12421.73	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1051.36	19399.8	6236.94	13162.86	2.17	2.6	4.33	
Buto/patalpos numeris: 407 8998-7000- 2017:0036	Gyvenamoji (butų)	37.46	18450.36	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1561.59	25437.8	8250.72	17187.08	1.91	2.29	4.33	
Buto/patalpos numeris: 408 8998-7000- 2017:0025	Gyvenamoji (butų)	24.8	12214.87	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1033.81	19175.39	6162.68	13012.71	2.19	2.63	4.33	

Buto/patalpos numeris: 409 8998-7000- 2017:0034	Gyvenamoji (butų)	37.12	18282.9	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1547.44	25256.19	8190.61	17065.58	1.92	2.3	4.33	
Buto/patalpos numeris: 410 8998-7000- 2017:0033	Gyvenamoji (butų)	24.39	12012.93	5926.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2011.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1016.74	18956.38	6090.19	12866.19	2.2	2.64	4.33	
Buto/patalpos numeris: 411 8998-7000- 2017:0027	Gyvenamoji (butų)	37.08	18263.2	5425.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1510.17 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3915.68	1545.78	25234.83	8183.54	17051.29	1.92	2.3	4.33	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
4400-0598- 7066:9317	Gamybos	184.07	90660.93	13143.52 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5312.16 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 7831.36	7673.39	111477.84	36486.83	74991.01	1.7	2.04	4.33	
Iš viso:		1896.38	934033.65	308002.74	79053.6	1321089.99	427682.86	893407.1	106.78	128.11		